

# ALLER REPORT

MITTWOCH, 29. DEZEMBER 2021

NR. 3534/51. JAHRGANG

**So feiern Bremer Promis**  
Was Politiker und Künstler an Silvester unternehmen wollen

**Schwimmkurse begehrt**  
Verdener Rotary-Club unterstützt DLRG-Ortsgruppe

**So stehen die Sterne 2022**  
Der Bremer Astrologe Volker Reineremann präsentiert das Jahreshoroskop



Anzeige

AOK 

**Warum Männer nicht zur Vorsorge gehen? Frag doch mal einen.**

Bremen, wir müssen über Gesundheit reden.

Mehr Infos auf [aok.de/bremen](http://aok.de/bremen)

## ACHIM/OYTEN/VERDEN Schwankende Inzidenz

**LANDKREIS** Die Corona-Inzidenz im Landkreis Verden schwankt weiter. Am Dienstag überschritt sie bei 76 registrierten Neuinfektionen zum Vortag wieder den Wert von 300 und lag bei 312,6. Wird dieser Wert an fünf aufeinanderfolgenden Tagen überschritten, werden neue Einschränkungen nötig. Von rund 800 Infizierten werden zehn Personen in Krankenhäusern behandelt. Für rund 130 Kontaktpersonen gilt eine Quarantäne. 88 Kreisverdener sind in Zusammenhang mit der Viruserkrankung verstorben. (WR)

## Einschränkung beim Feuerwerk

**LANDKREIS** In der Silvesternacht Feuerwerkskörper abzubrennen ist in diesem Jahr zwar grundsätzlich erlaubt, aber nur auf oder unmittelbar vor dem eigenen Grundstück oder Wohnsitz. Das sieht eine Allgemeinverfügung des Landkreises Verden vor, die am 22. Dezember in Kraft getreten ist. Darauf weist die Verdener Kreisverwaltung hin. Ziel sei es, unnötige größere Ansammlungen von Menschen zu vermeiden. (WR)

## Unfallflucht: Zeugen gesucht

**ACHIM** Die Polizei Achim bittet nach einer Unfallflucht um Hinweise. Bereits zwischen vergangener Donnerstagabend und Samstagnachmittag, 25. Dezember, hat eine unbekannte Person in der Straße Auf der Wurth offenbar mit ihrem Fahrzeug einen am Straßenrand abgestellten BMW gerammt und einen Schaden von rund 8.000 Euro verursacht. Wer etwas bezeugen kann, wird gebeten, sich unter Telefon 04202 / 99 60 zu melden. (hb)



Feiertage wie der Tag der Arbeit oder der Reformationstag liegen im kommenden Jahr arbeitnehmerfreundlicher als 2021. Wer zeitig plant, kann sein Freizeitkonto durch geschicktes Kombinieren um einige freie Tage aufstocken. Foto: Pixabay

# Kombinieren für mehr Freizeit

## Brückentage 2022: So lässt sich das Urlaubskonto geschickt aufstocken

MARINOS KALOGLOU

**LANDKREIS** Das in Kürze zu Ende gehende Jahr hatte kaum Brückentage enthalten. Für Arbeitnehmer gab es also wenig Möglichkeiten, durch geschicktes Kombinieren ihr Urlaubskonto weniger zu belasten und dennoch längere Auszeiten zu bekommen.

Ob Tag der Deutschen Einheit, Reformationstag, Weihnachten oder Neujahr – die zum Brückenbauen gern verwendeten Feiertage fielen oder fallen noch in diesem Jahr auf einen Sonntag. Da haben die meisten ohnehin frei.

Sieht es 2022 besser aus? So viel vorweg: Diesmal rutscht der 1. Mai auf einen Sonntag, der erste Weihnachtstag und Neujahr 2023 leider auch. Trotzdem können Arbeitnehmer ein paar freie Tage

mehr herausholen.

**Ostern:** Die erste Brücke für 2022 kann zu Ostern gebaut werden: Von Karfreitag (15. April) bis Ostermontag (18. April) hat man vier Tage frei. Wird das Urlaubskonto um weitere vier Tage (wahlweise 11. bis 14. April oder 19. bis 22. April) belastet, kann man inklusive der Wochenenden 9./10. oder 23./24. April jeweils zehn Tage am Stück Urlaub machen.

**1. Mai:** Der Tag der Arbeit fällt auf einen Sonntag und beschert Arbeitnehmern 2023 keinen Brückentag. Erfreulich: Getanzt in den Mai wird am Samstag, dann kann Sonntag ausgeschlafen werden.

**Christi Himmelfahrt und Pfingsten:** Neue Brücken schlagen heißt es an Christi Himmelfahrt (26. Mai), wie immer ein Donnerstag. Der Feiertag kann mit einem Ur-

laubstag zu einem verlängerten Wochenende ausgebaut werden. Setzt man sechs Urlaubstage ein (27. Mai bis 3. Juni) und kombiniert Himmelfahrt beziehungsweise den Vatertag mit dem Pfingstfest (5./6. Juni), hat man insgesamt zwölf Tage frei. Pfingsten lässt aber auch andere Brücken zu, etwa vom 7. bis zum 10. Juni. Der Einsatz von vier Urlaubstagen inklusive Wochenende bedeutet neun Tage Aussparen.

Nach Pfingsten liegt der Brückenbau in Bremen und Niedersachsen zunächst brach. Vom 14. Juli bis zum 24. August sind Sommerferien.

Zwei wertvolle Brückentage im Oktober fallen 2022 auf einen Montag. So eignen sich sowohl der **Tag der Deutschen Einheit** (3. Oktober) als auch der **Reformationstag**

(31. Oktober) dafür, sein Freizeitkonto zu erhöhen, entweder mit einem XL-Wochenende oder mit dem Einsatz von vier Urlaubstagen, die sich so zu einer neuntägigen Auszeit ausbauen lassen.

**Weihnachten 2022** (Sonntag/Montag) und **Neujahr** (Sonntag) fallen arbeitgeberfreundlich aus. Wer allerdings noch vier Urlaubstage (fünf Tage, wenn man für Heiligabend und Silvester je einen halben Tag Urlaub nehmen muss) übrig hat, kann vom 24. Dezember bis einschließlich 1. Januar 2023 frei machen.

Da sorgt ein Blick auf den Kalender 2023 schon für etwas Vorfreude. Feiertage wie der 1. Mai, der Tag der Deutschen Einheit, der Reformationstag und Weihnachten sowie Neujahr fallen auf Montag beziehungsweise Dienstag.

## Kasch und Tintenklecks werden gefördert

Aus der Soziokultur-Förderung des Landes erhält der Achimer Verein Kulturhaus Alter Schützenhof 10.200 Euro Unterstützung für den Organisationswandel im Kasch.

Der Verdener Verein Tintenklecks erhält für sein Projekt „Störtebeker – Tanz und Theater“ eine Förderung von gut 11.000 Euro. Das teilt die Landtagsabgeordnete Dörte

Liebethuth (SPD) mit. Für das zweite Halbjahr 2022 können Anträge auf Projekt- und Strukturförderung bis 30. April beim Landesverband Soziokultur Niedersach-

sen, Anträge auf Investitionsförderung für 2023 beim Niedersächsischen Ministerium für Wissenschaft und Kultur bis 15. Oktober gestellt werden. (WR)



weserreport.de  
[facebook.com/Weserreport](https://facebook.com/Weserreport)  
[twitter.com/weserreport](https://twitter.com/weserreport)



# KÜCHEN KAATZ

Leben. Kochen. Genießen.

wünscht einen guten Rutsch und viel Gesundheit für Sie und Ihre Familie für das neue Jahr 2022

Gelderner Straße 1, 28327 Bremen | [www.kuechen-kaatz.de](http://www.kuechen-kaatz.de) | 0421 478 99 224

# E-Bikes immer stärker nachgefragt

Fachgeschäft 2-Rad Dreher ist ab Januar am neuem Standort im Badener Industriegebiet zu finden

**ACHIM** Zweiradmechaniker Ralf Dreher kann bereits auf eine 35-jährige Berufserfahrung in der Fahrradbranche zurückblicken. Und schon seit 15 Jahren hat er es mit einem heute hoch angesagten Marktsegment zu tun: mit E-Bikes. „Mich haben sie von Anfang an überzeugt“, sagt der Achimer, der früher im Großhandelsbereich für das Unternehmen Hartje aus Hoya tätig gewesen ist. 2016 hat sich Dreher selbstständig gemacht. Jetzt ist er mit seinem Fahrradgeschäft 2-Rad Dreher in Achim von der Bahnhofstraße 52 ins Industriegebiet Baden umgezogen.

Die neuen Räume stellen eine deutliche Vergrößerung dar und befinden sich direkt neben dem Autohaus S & S Automobile, ehemals Autohaus Kempf, am Finienweg 15. Das alte Geschäft ist seit dem 16. Dezember geschlossen, am Montag, 3. Januar, starten Verkauf und Service unter der neuen Adresse.

Das Besondere an Dreher's Fachgeschäft: Auf einer Fläche von rund 600 Quadratmetern sollen hier ausschließlich E-Bikes angeboten werden. Wer aber mit einem herkömmlichen Fahrrad ohne E-Antrieb die Reparaturwerkstatt von 2-Rad Dreher aufsucht, wird ebensowenig abgewiesen.



Thorsten Dreher hat sich mit seinem Fachgeschäft 2-Rad Dreher, das am 3. Januar unter der Adresse Finienweg 15 im Badener Industriegebiet nach einem Umzug neu eröffnet, ganz dem Produkt E-Bike verschrieben.

Was die zum Verkauf stehenden E-Bikes betrifft, hat sich Ralf Dreher einige Marken herausgepickt: Produkte des Frankfurter Herstellers Advan-

ced (vor Mitte Juli 21 noch „Ebike. Das Original“) zählen ebenso dazu wie E-Räder der Hartje-Marken Victoria, Conway und Contoura, außerdem

HNF-Nicolai sowie QIO-Kompakt-E-Bikes. Helme der Marke KED, Zubehör, Ersatzteile sowie Fahrrad-Heckträger und Kinderanhänger runden das

Sortiment ab. Vom City- über das Touren- bis zum Lasten-E-Bike hat der Achimer Fachhändler für viele Bedarfe das Passende im Programm. Bei knapp 2.000 Euro starten die Preise für ein Marken-E-Bike mit Bosch-Antriebssystem realistisch gesehen, so Dreher. Doch je nach Anspruch komme man schnell darüber hinaus. Die Lieferzeiten für spezielle Konfigurationen seien derzeit lang. Insbesondere deshalb, weil auch die E-Bike-Branche der weltweiten Mikrochip-Knappheit unterworfen ist.

Zugleich aber beobachtet auch Dreher schon seit längerem eine stetig wachsende Nachfrage nach E-Bikes, der er mit dem Umzug und der damit verbundenen Vergrößerung gerecht werden will. Im Außenbereich seines Fachgeschäfts stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung. „Außerdem bietet das Gewerbegebiet viel Platz für Probefahrten“, freut sich der Inhaber. Derweil bietet Mitarbeiter Torsten Junior im Werkstattbereich weiterhin sämtliche bekannte Serviceleistungen an. Dazu zählt der kostenlose Hol- und Bring-Dienst im Umkreis von 30 Kilometern.

■ Weitere Infos gibt es unter [2-rad-dreher.de](http://2-rad-dreher.de) (hb)

## Dürr bietet Sprechstunde

**ACHIM** Der stellvertretende Bürgermeister Rüdiger Dürr lädt für Dienstag, 4. Januar, von 16 bis 18 Uhr zu einer Sprechstunde für Achimerinnen und Achimer an, die ihm ihre besonderen Anliegen, Wünsche, Beschwerden oder Anregungen vortragen wollen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Bitte beachten: Derzeit gilt im gesamten Rathaus die 3G-Regelung und FFP2-Maskenpflicht. Dürr ist alternativ auch telefonisch unter der Rufnummer 0172 / 583 70 84 zu erreichen. (hb)

## Luschei verlässt Stadt Achim

**ACHIM** Nach nur 13 Monaten verlässt Bildungsfachbereichsleiterin Katja Luschei die Stadt Achim wieder. Die Bremerin hat sich beruflich neu orientiert. Der Abschied aus der Stadtverwaltung falle ihr aber schwer, bekundet die 49-Jährige. Die Stadt muss die Stelle für die Leitung des Fachbereichs 2 nun neu ausschreiben. Interimistisch übernimmt ab dem 1. Februar der Erste Stadtrat Daniel Moos Luscheis Position mit. Zuvor hatte Moos den entsprechenden Fachbereich bereits langjährig bei der Gemeinde Oytten geleitet. (hb)

# Bauen & Wohnen

## Winter-Spezial

[www.specht-baulegistik.de](http://www.specht-baulegistik.de)



### Ihr starker Partner aus der Region

Fachmännische Hilfe bei kleinen und großen Projekten

Erdarbeiten Baustoffhandel Abbruch Transport Recycling und Entsorgung

Specht Baustoffhandel, Transport und Entsorgung GmbH & Co. KG  
Otto-von-Guericke-Straße 8-10, 27356 Rotenburg/Wümme, T. +49 4261 9391-0

### NATÜRLICH SCHÖN SANIEREN

Passgenaue Lösungen

mit Fenstern und Türen aus der Meisterwerkstatt

FENSTER | TÜREN | TREPPEN | WINTERGÄRTEN

WINDELER TISCHLEREI GMBH



Lilienthaler Str. 38 | 28870 Fischerhude

Tel. 04293-1295 | Fax 04293-1300 | [info@tischlerei-windeler.de](mailto:info@tischlerei-windeler.de)

## Achtung, Legionellen!

Wenn in einem Mietshaus eine latente, noch gar nicht realisierte Gesundheitsgefahr durch Legionellen besteht, dann kann alleine das nach Information des Infodienstes Recht und Steuern der LBS eine Mietminderung in Höhe von 10 Prozent rechtfertigen.

Der Fall: In einer Trinkwasserversorgungsanlage eines Berliner Mietshauses wurde der technische Maßnahmenwert nach der Trinkwasserverordnung überschritten.

Eine Gefährdungsanalyse ergab wegen des Nachweises von Legionellen eine hohe potenzielle Gesundheitsgefahr, die sich allerdings noch nicht konkretisiert hatte. Trotzdem machten Bewohner des Hauses eine Mietminderung geltend. Das Amtsgericht wies eine entsprechende Klage in erster Instanz ab – mit dem Hinweis, dass eine tatsächliche Gefährdung noch nicht vorliege.

Das Urteil: Bereits „die sich aus dem Überschreiten des Maßnahmewertes ergebende Besorgnis legionellenbedingter Gesundheitsgefahren durch den Mieter“ reiche aus, um einen Mangel der Mietsache feststellen zu können. So entschied das Landgericht als nächsthöhere Instanz. Der ungestörte Gebrauch des Objekts sei dadurch beeinträchtigt (Landgericht Berlin, Aktenzeichen 67 S 17/21).

Schon der bloße Befall von Legionellen reicht für einen Mangel der Mietsache aus. Tomicek/LBS



DIE BESTEN ANGEBOTE DER REGION

ALLER REPORT UND WESER REPORT

WEHNER IMMOBILIEN GmbH

Mitglied der ImmoBörse Nordwest

Marktwerteinschätzung Ihrer Immobilie ganz einfach online unter [www.wehner-immobilien.com](http://www.wehner-immobilien.com)

Im Kundenauftrag suchen wir:

- Einfamilienhäuser
- Doppelhaushälften
- Eigentumswohnungen
- Reihenhäuser
- Baugrundstücke
- Anlageobjekte

Tel.: 04231 9 85 64 41 | Fax: 04231 9 85 64 43  
Bremer Straße 9 | Verden | [www.wehner-immobilien.com](http://www.wehner-immobilien.com)

